

## Bekanntmachung

Ortsüblich bekanntgemacht: 28.05.2014

Aushang vom 28.05.2014 bis 20.06.2014 (verkürzt gem. § 4a Abs. 3 BauGB)

**Bekanntmachung**  
der erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 22 a „Bildungszentrum II am Münchner Ring“ (1. Änderung des BP Nr. 22) gem. § 13 a i.V. mit § 3 Abs. 2 und § 13 Abs. 2 und 3 Baugesetzbuch

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Stadt Unterschleißheim hat in seiner Sitzung am 19.05.2014 die Stellungnahmen und Anregungen aus der zweiten öffentlichen Auslegung beschlussmäßig behandelt.

Der Entwurf des beschlussgemäß überarbeiteten Bebauungsplanes Nr. 22 a in der Fassung vom 19.05.14 liegt einschließlich schalltechnischer Untersuchung und Begründung zur Einsichtnahme in der Zeit

vom 05.06.2014 bis 20.06.2014

im Rathaus Unterschleißheim – Geschäftsbereich Planen-Bauen-Umwelt- (III. OG)

Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim, während der allgemeinen Öffnungszeiten aus.

Während dieser Zeit können Stellungnahmen zur dargelegten Planung schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Hingewiesen wird darauf, dass ein Antrag gem. § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung (Normenkontrolle) unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Ein Mitarbeiter des Bauamtes wird für Auskünfte und Erläuterungen zur Verfügung stehen.

Der BP Nr. 22 a wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt.

Umweltbezogene Informationen liegen in Form einer artenschutzrechtlichen Prüfung (Schutzgut Fauna) und einer schalltechnischen Untersuchung (Schutzgut Mensch) bei.

Umweltrelevante Stellungnahmen liegen vor:

Landratsamt München Sg 8.2 vom 14.4.2014 (Themenbereich Grünordnung)

*Unterschleißheim, den 27.05.2014*

**Christoph Böck**  
Erster Bürgermeister

